

Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir, dass

Herr Dipl.-Ing. (FH) Lars Schlüter

am 21. Dezember 2009

an dem Gutachterseminar

**„EnEV '09/'12 + Energieausweis + Energetischer
Gebäudezustand – Auswirkungen auf den Immobilienmarkt
und die Wertermittlung“**

des Instituts für Kommunalberatung

Fachbereich: Sachverständigen- und Gutachterwesen

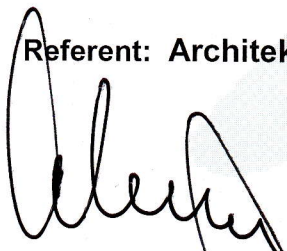
mit insgesamt 6 Zeitstunden bzw. 8 Unterrichtsstunden zu je 45 min.

teilgenommen hat.

Seminarthemenschwerpunkte:

- Der lange Weg der EnEV: 2007, 2009, 2012 – Auswirkungen auf die Sanierung
- Einschätzung des energetischen Gebäudezustandes
- Chancen und Risiken energetischer Renovierung (Stärken/Schwächen-Analyse)
- Der Modernisierungsfahrplan (Rohbau, Ausbau, Haustechnik)
- Knackpunkte der energ. Sanierung; wo lauern Baumängel/Bauschäden
- Bedeutung des Energieausweises
- Energieverbrauch und Immobilienwert
- Berücksichtigung im Sach- und Ertragswert
- Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen, Sanierungskosten und Amortisation
- Förderprogramme und Finanzierung

Referent: Architekt Dipl.-Ing. K. Christian Assion



Roland Halang, Geschäftsleitung

Hamburg, 21.12.2009

